

# Ваш Консультант

## Ижевск

№ 9 (46)  
сентябрь 2014

◆ **НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА** стр. 1

◆ **КОММЕНТАРИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА** стр. 2

◆ **ПОЧТА РЕДАКЦИИ** стр. 3

◆ **«ГЛАВНАЯ КНИГА» – БУХГАЛТЕРУ** стр. 4

## НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

**Закон УР от 08.07.2014 № 42-РЗ**

**«О мерах по защите прав граждан — участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков»**

**(принят Государственным Советом УР 10.06.2014 № 356-V)**

**Вступил в силу через 10 дней после официального опубликования.**

Данным законом установлено, что пострадавшим участникам строительства предоставляется одна из следующих мер по защите их прав: освобождение от оплаты по договору (в том числе по договору участия в долевом строительстве), заключаемому с новым застройщиком с целью приобретения жилого помещения в строящемся или построенном многоквартирном доме, в размере стоимости количества квадратных метров, равного количеству квадратных метров жилого помещения, стоимость которых была ранее оплачена пострадавшим участником строительства по договору с недобросовестным застройщиком, но не более расчетной нормы; либо предоставление денежной выплаты в размере денежных средств, ранее оплаченных пострадавшим участником строительства по договору с недобросовестным застройщиком, но не более стоимости количества квадратных метров, определенной в соответствии с расчетной нормой.

Закреплено, что расчетная норма составляет 36 квадратных метров общей площади жилого помещения в случае, если по ранее заключенному договору у пострадавшего участника строительства возникло право на однокомнатную квартиру, 54 квадратных метра — на двухкомнатную квартиру и 72 квадратных метра — если число комнат в квартире три и более.

Отмечено, что если пострадавший участник строительства заключил два и более договора с недобросовестным застройщиком или заключил договор с недобросовестным застройщиком, предметом которого является передача в собственность пострадавшего участника строительства двух и более жилых помещений, предоставление мер, предусмотренных настоящим законом, осуществляется в отношении одного жилого помещения по выбору пострадавшего участника строительства.

Установленные законом меры могут быть применены в случае, если дом входит в перечень проблемных объектов. Критерии вхождения в указанный перечень закреплены в данном законе. Правом на обращение за мерой защиты прав имеют граждане, признанные в судебном порядке пострадавшими от недобросовестного застройщика.

Законом закреплены порядок проведения конкурса на определение нового застройщика и порядок предоставления ему земельного участка под строительство.

Установлено, что новый застройщик заключает с пострадавшим участником строительства договор участия в долевом строительстве либо договор купли-продажи, предусматривающий предоставление новым застройщиком пострадавшему участнику строительства жилого помещения площадью, соответствующей ранее заключенному договору с недобросовестным застройщиком, но не более расчетной нормы. При этом новый застройщик освобождает пострадавшего участника строительства от оплаты по договору участия в долевом строительстве либо договору купли-продажи, заключаемому с новым застройщиком, в размере стоимости количества квадратных метров,

равного количеству квадратных метров жилого помещения, стоимость которых была ранее оплачена пострадавшим участником строительства по договору с недобросовестным застройщиком, но не более расчетной нормы.

Закреплено, что договор должен предусматривать уступку пострадавшим участником строительства новому застройщику требований к недобросовестному застройщику по ранее заключенному договору.

Отмечено, что действие закона не распространяется на правоотношения, связанные с привлечением денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, возникшие после 1 января 2012 года, а также на правоотношения, связанные с привлечением денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов, осуществленного (осуществляемого) на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства.

### ФИНАНСЫ

**Указ Главы УР от 26.05.2014 № 166**

**«Об утверждении Инвестиционной стратегии Удмуртской Республики на период до 2025 года»**

**Вступил в силу со дня подписания.**

Данным указом закреплены основные направления инвестиционного развития Удмуртской Республики.

Во-первых, это повышение конкурентоспособности предприятий производственной сферы экономики путем увеличения доли инновационных предприятий, развития высокотехнологичных отраслей экономики; обновления технологической платформы предприятий, производства новых видов высокотехнологичной продукции, выхода на мировой рынок сбыта и кооперации; создания в Удмуртской Республике общероссийского центра инжиниринга, стандартов и технологий.

Вторым значимым направлением является повышение уровня и качества жизни населения республики путем развития социальной и коммунальной инфраструктуры, в том числе на принципах государственно-частного партнерства, повышения качества товаров и услуг и их территориальной доступности для населения, роста доходов населения.

Развитие малого и среднего предпринимательства планируется путем осуществления содействия субъектам малого и среднего предпринимательства для повышения их конкурентоспособности.

Закреплены такие направления инвестиционного развития, как сохранение и развитие кадрового потенциала, сбалансированное территориальное развитие Удмуртской Республики, основанное на грамотном размещении производительных сил и реализации экономического потенциала территорий Удмуртской Республики, формирование положительного инвестиционного имиджа Удмуртской Республики и повышение открытости бизнеса и прозрачности и эффективности деятельности органов государственной власти.

Указом установлены отраслевые и территориальные приоритеты инвестиционного развития. Закреплен перечень мероприятий по реализации инвестиционной стратегии, механизмы реализации стратегии, порядок финансирования и проведения перечисленных мероприятий.

В приложении к указу приведен перечень инвестиционных проектов, реализуемых и предполагаемых к реализации на территории Удмуртской Республики.

Текст: Артем ЗАЙЦЕВ,  
юрист 2-й категории сектора юридической обработки  
Судебной Практики КонсультантПлюс компании «ТелекомПлюс»

## Копим на капитальный ремонт: принята Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике

Жилищный фонд в России насчитывает более 3,26 млрд кв. м, из которых 2,5 млрд кв. м (79%) — это многоквартирный жилищный фонд. На протяжении последних 50 лет в нашей стране главное внимание уделялось наращиванию совокупного размера жилищного фонда. На эти цели расходовалось более 85% материально-финансовых ресурсов, направляемых в жилищную сферу. После 1992 года финансирование строительства нового жилья, а также капитального ремонта уже построенного жилого фонда существенно снизилось.

Недостаточность финансирования капитального ремонта и реконструкции приводила к постоянному накоплению так называемого недоремонта, т.е. объема фонда жилых зданий, которые после начала эксплуатации достигли экономически оптимального для проведения ремонта и реконструкции возраста, но не попадали в число обновляемых объектов из-за отсутствия финансирования.

Деятельность Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства улучшила ситуацию, но не решила проблему недоремонта.

В соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» на собственников помещений многоквартирных домов возложена обязанность по выплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а на органы государственной власти субъекта РФ — обязанность по организации обеспечения своевременного проведения капитальных ремонтов домов.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 22.10.2013 № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» Правительством Удмуртской Республики принято Постановление от 19.05.2014 № 186 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике».

Основной целью программы является организационное и финансовое обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах в муниципальных образованиях, за исключением домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, домов блокированной застройки и многоквартирных домов, в которых расположено менее трех квартир.

В программе устанавливаются очередность и сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Данная программа формируется на срок 30 лет, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории Удмуртской Республики.

Программа формируется для всех многоквартирных домов, находящихся на территории Удмуртской Республики, вне зависимости от того, какой способ формирования фонда капитального ремонта выбран собственниками помещений в многоквартирном доме, и вне зависимости от формы собственности помещений в таких домах.

Установлено, что капитальный ремонт будет проведен в не менее чем 7 505 домах с общей площадью не менее 21 385 тысяч квадратных метров.

Закреплено, что программа подлежит ежегодной актуализации. Внесение изменений в программу, предусматривающих пере-

нос установленного срока капитального ремонта на более поздний период и сокращение перечня планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту, не допускается, за исключением случаев принятия соответствующего решения собственниками помещений в этом многоквартирном доме.

Отмечено, что по результатам технического обследования собственники помещений в многоквартирном доме вправе на своем общем собрании принять решение о замене вида ремонта в плановом году при условии, что стоимость данного вида ремонта не превышает стоимость ранее запланированного либо собственники приняли решение о внесении дополнительных средств, необходимых для проведения данного вида ремонта.

Установлено, что ресурсное обеспечение программы составляют средства собственников помещений в многоквартирных домах. Финансирование работ по капитальному ремонту может осуществляться с применением мер финансовой поддержки, предоставляемой за счет средств бюджета Удмуртской Республики, бюджетов муниципальных образований, средств Государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств федерального бюджета, средств из иных источников.

В приложении к программе содержится адресный перечень, в который включены все многоквартирные дома, имеющие помещения общего пользования, расположенные на территории Удмуртской Республики, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, домов блокированной застройки и многоквартирных домов, в которых расположено менее трех квартир. В адресном перечне указан плановый год проведения услуг и работ по капитальному ремонту каждого конкретного дома.

Закреплено, что перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, включает в себя: ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт; ремонт крыши; ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; ремонт фасада; ремонт фундамента многоквартирного дома; изготовление и экспертизу проектной документации на проводимые работы (услуги); обследование строительных и инженерных конструкций многоквартирного дома.

Установлено, что общее руководство и управление программой осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики.

С принятием указанной программы закон о софинансировании капитального ремонта собственниками жилых помещений начинает работать на практике, поскольку некоторые дома из адресного перечня предстоит отремонтировать уже в 2014 году.

Аналогичные региональные программы приняты также в Пермском крае (Постановление Правительства Пермского края от 24.04.2014 № 288-п), Республике Татарстан (Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146), Самарской области (Постановление Правительства Самарской области от 29.11.2013 № 707).

**С текстами нормативных актов, упоминаемых в статье, можно ознакомиться в справочной правовой системе КонсультантПлюс в разделе «Законодательство».**

Текст: Артем ЗАЙЦЕВ,  
юрист 2-й категории сектора юридической обработки  
Судебной Практики КонсультантПлюс компании «ТелекомПлюс»



Компьютер консультирует бухгалтера.  
Подборка по материалам ИБ «Вопросы-ответы», ИБ «Финансист», ИБ «Корреспонденция счетов» справочной правовой системы КонсультантПлюс

## Учет для целей налога на прибыль расходов на премирование работников, в том числе в виде ценных подарков

Положениями статьи 191 Трудового кодекса Российской Федерации определено, что работодатель поощряет работников, добросовестно исполняющих трудовые обязанности (объявляет благодарность, выдает премию, награждает ценным подарком, почетной грамотой, представляет к званию лучшего по профессии).

Согласно статье 255 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — НК РФ) в расходы налогоплательщика на оплату труда включаются любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах, стимулирующие начисления и надбавки, компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда, премии и единовременные поощрительные начисления, расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами законодательства Российской Федерации, трудовыми договорами (контрактами) и (или) коллективными договорами.

При этом расходы должны соответствовать принципам пункта 1 статьи 252 НК РФ, согласно которым расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (а в случаях, предусмотренных статьей 265 НК РФ, убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком.

Под обоснованными расходами понимаются эко-

номически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо документами, оформленными в соответствии с обычаями делового оборота, применяемыми в иностранном государстве, на территории которого были произведены соответствующие расходы, и (или) документами, косвенно подтверждающими произведенные расходы (в том числе таможенной декларацией, приказом о командировке, проездными документами, отчетом о выполненной работе в соответствии с договором). Расходами признаются любые затраты при условии, что они произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

Таким образом, расходы на премирование работников, в том числе в виде ценных подарков, связанные с производственными результатами работников и предусмотренные трудовыми договорами, могут быть учтены при исчислении налоговой базы по налогу на прибыль организаций в составе расходов на оплату труда.

Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 2 июня 2014 г. N 03-03-06/26291

## Определение площади торгового места для исчисления ЕНВД при осуществлении розничной торговли на арендуемом земельном участке

Следует отметить, что в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 346.26 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности может применяться в отношении предпринимательской деятельности в сфере розничной торговли, осуществляемой через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, а также объекты нестационарной торговой сети.

Статьей 346.27 Кодекса установлено, что к розничной торговле относится предпринимательская деятельность, связанная с торговлей товарами (в том числе за наличный расчет, а также с использованием платежных карт) на основе договоров розничной купли-продажи.

Согласно названной статье Кодекса к стационарной торговой сети, не имеющей торговых залов, относится торговая сеть, расположенная в предназначенных для ведения торговли зданиях, строениях и сооружениях (их частях), не имеющих обособленных и специально оснащенных для этих целей помещений, а также в зданиях, строениях и сооружениях (их частях), используемых для заключения договоров розничной купли-продажи, а также для проведения торгов. К данной категории торговых объектов относятся крытые рынки (ярмарки), торговые комплексы, киоски, торговые автоматы и другие аналогичные объекты.

В соответствии со статьей 346.29 Кодекса при исчислении единого налога на вмененный доход налогоплательщиками, осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере розничной торговли через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, площадь торгового места в которых превышает 5 кв. метров, применяется физический показатель «площадь торгового зала (в квадратных метрах)».

Согласно статье 346.27 Кодекса под торговым местом понимается место, используемое для совершения сделок розничной купли-продажи.

К торговым местам относятся здания, строения, сооружения (их часть) и (или) земельные участки, используемые для совершения сделок розничной купли-продажи, а также объекты организации розничной торговли и общественного питания, не имеющие торговых залов и залов обслуживания посетителей (палатки, ларьки, киоски, боксы, контейнеры и другие объекты, в том числе расположенные в зданиях, строениях и сооружениях), прилавки, столы, лотки (в том числе расположенные на земельных участках), земельные участки, используемые для размещения объектов организации розничной торговли (общественного питания), не имеющих торговых залов (залов обслуживания посетителей), прилавков, столов, лотков и других объектов.

Площадь торгового места определяется на основании инвентаризационных и правоустанавливающих документов.

К инвентаризационным и правоустанавливающим документам относятся любые имеющиеся у организации или индивидуального предпринимателя документы на объект стационарной торговой сети, содержащие необходимую информацию о назначении, конструктивных особенностях и планировке помещений такого объекта, а также информацию, подтверждающую право пользования данным объектом (договор купли-продажи нежилого помещения, технический паспорт на нежилое помещение, планы, схемы, экспликации, договор аренды (субаренды) нежилого помещения или его части (частей), разрешение на право обслуживания посетителей на открытой площадке и другие документы).

Таким образом, в целях главы 26.3 Кодекса торговым местом может быть признана используемая для осуществления розничной торговли площадь арендуемого земельного участка (участков). При этом уменьшение площади торгового места на площадь подсобных или складских помещений не предусмотрено.

Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 19 мая 2014 г. N 03-11-11/23429



Подборка материалов из журнала «Главная книга» (издание компании «КонсультантПлюс»)

## Занижена база по взносам В ПФР: какого штрафа быть не должно

Текст: М.Г. Суховская

Как вы знаете, если в ходе выездной проверки ревизоры из отделения ПФР обнаружат, что с каких-либо выплат фирма или ИП не уплачивали пенсионные взносы (хотя должны были), то, помимо доначислений и пеней, будет также штраф в размере 20% от неуплаченной суммы <1>.

**Примечание.** Кстати, такой же штраф грозит и от ФСС в части соцстраховских взносов, если, к примеру, проверка была совместной.

Но зачастую «пенсионные» проверяющие на этом не останавливаются. Они рассуждают так: если база по взносам была занижена, получается, страхователь представлял недостоверные сведения, необходимые для индивидуального (персонифицированного) учета. А раз так, есть все основания еще раз его оштрафовать, правда, уже через суд. Этот штраф составляет 5% от суммы взносов в ПФР, начисленных за последние 3 месяца отчетного периода с выплат работников, по которым представлены недостоверные сведения <2>.

Если подобное попытаются проделать и с вашей компанией, обязательно идите оспаривать «персонифицированный» штраф. Суды в этом случае целиком на стороне страхователей <3>, даже если те по каким-то причинам необоснованно не начисляли взносы.

Вот как вы должны аргументировать свою правоту. К сведениям, которые страхователь обязан представить, относятся, в частности, сведения о сумме заработка (дохода), на который начисляются взносы в ПФР, а также сумме начисленных взносов по обязательному пенсионному страхованию <4>. Иными словами, страхователь должен представить только сведения о выплатах, включенных им в базу для исчисления взносов, и о суммах взносов, фактически им начисленных.

Обязанность представлять сведения о выплатах, не включенных в базу, и о суммах взносов, которые не начислялись, для страхователей не установлена.

А сам по себе тот факт, что страхователь занизил базу для исчисления взносов, вследствие чего они были неверно рассчитаны, не образует состав такого правонарушения, как представление недостоверных сведений, необходимых для индивидуального (персонифицированного) учета.

\* \* \*

С 2014 г. расчет РСВ-1 объединен с персонифицированной отчетностью в единую форму РСВ-1 ПФР <5>. Но, несмотря на это, подобные споры все равно возможны. Ведь Минтруд недавно разъяснил <6>: если в объединенной отчетности всплывут неполные и (или) недостоверные сведения о застрахованных лицах, штраф, как и прежде, будет рассчитываться по «персонифицированному» Закону <2>.

**С текстами нормативных актов, упомянутых в статье, можно ознакомиться в справочной правовой системе КонсультантПлюс в разделе «Судебная практика».**

- <1> п. 7 Указания, ч. 1 ст. 47 Закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ
- <2> ст. 17 Закона от 01.04.1996 № 27-ФЗ
- <3> Постановления Президиума ВАС от 14.05.2013 № 17744/12; ФАС ВВО от 20.12.2013 № А28-305/2013; ФАС ВСО от 30.10.2013 № А33-15860/2012; ФАС ЗСО от 09.12.2013 № А46-27901/2012; ФАС УО от 23.05.2014 № Ф09-2554/14; ФАС ЦО от 06.02.2014 № А14-2335/2013
- <4> чч. 1, 2 ст. 11 Закона от 01.04.1996 № 27-ФЗ
- <5> утв. Постановлением Правления ПФР от 16.01.2014 № 2п
- <6> Письмо Минтруда от 04.04.2014 № 17-3/В-138

Впервые опубликовано в журнале «Главная книга», 2014, № 14

## Факт употребления водителем алкоголя есть, а опьянения нет: что делать работодателю

Текст: М.Г. Суховская

Известно, что все водители в начале рабочего дня в обязательном порядке должны проходить предрейсовый медосмотр <1> с целью выявления у них факторов, препятствующих выполнению работы. К ним, в частности, относятся употребление алкоголя и похмельный синдром <2>.

Одна из наших читательниц обратилась в редакцию ГК с просьбой разъяснить следующую ситуацию. По результатам предрейсового медосмотра установлен факт употребления водителем алкоголя, однако состояние опьянения не выявлено. Какие действия может предпринять работодатель в отношении такого водителя, учитывая, что допустить его к работе с источником повышенной опасности довольно рискованно?

Поскольку этот вопрос касается всех фирм и ИП, имеющих в штате водителей, мы решили разобрать его на страницах нашего журнала.

### РАССКАЗЫВАЕМ РУКОВОДИТЕЛЮ

За отсутствие в путевом листе отметки о прохождении водителем предрейсового медосмотра инспектор ДПС может оштрафовать <3>: — организацию (предпринимателя) — на 30 000 руб.; — руководителя — на 5000 руб.

Заключение «установлен факт потребления алкоголя» медработник, проводящий предрейсовый осмотр, может вынести, если в рамках проводимого контроля трезвости зафиксирует у водителя какие-либо единичные отклонения (например, покраснение кожи и запах перегара). При этом результат исследования алкометром или экспресс-тестом мочи не превышает 0,09 промилле <4>. Заметим, что подобное заключение вовсе не означает, что водитель находится в состоянии алкогольного опьянения.

**Примечание.** Все данные, полученные при проведении контроля трезвости, медработник должен отразить в соответствующем протоколе <5>, который заполняется в двух экземплярах: один остается у медработника, а второй выдается руководителю предприятия.

В принципе, если есть какие-то сомнения в достоверности полученных результатов осмотра или водитель не согласен с вынесенным заключением, медработник должен подготовить для руководителя компании представление для направления водителя на врачебное медосвидетельствование <6>:

- <или> в наркологический диспансер;
- <или> в любое лечебно-профилактическое учреждение, где есть

врач психиатр-нарколог либо врач другой специальности, прошедший специальную подготовку.

Однако водитель имеет полное право отказаться ехать проходить медосвидетельствование, принудить его к этому никто не может.

Состояние алкогольного опьянения фиксируется, когда концентрация алкоголя в крови водителя составляет более 0,16 мг на 1 л выдыхаемого воздуха <7> (около 0,35 промилле, то есть 0,33 г алкоголя на 1 л содержащейся в организме жидкости).

Так вот, если в отношении водителя вынесено заключение «установлен факт потребления алкоголя», при этом признаки опьянения не выявлены, то никаких карательных действий к нему работодатель применить не может. Ведь, как указал Верховный суд <8>, Трудовой кодекс позволяет отстранять от работы <9> (не допускать к работе) не всех работников, употреблявших алкоголь, а лишь тех из них, которые появились на работе в состоянии алкогольного опьянения. То же относится и к расторжению трудового договора по инициативе работодателя <10>.

\* \* \*

Некоторые задаются вопросом: если допущенный к работе по результатам предрейсового осмотра водитель, имеющий остаточные признаки алкогольного опьянения, что-нибудь натворит (будучи за рулем, повредит машину в ДТП или причинит кому-нибудь физический вред), грозит ли что-нибудь работодателю? Отвечаем: нет. Протокол контроля трезвости или акт медосвидетельствования, где указано заключение «установлен факт потребления алкоголя (признаки опьянения не выявлены)», будет своего рода охранный грамотой для работодателя. В этом случае его нельзя оштрафовать на 100 000 руб. за допуск к управлению ТС водителя, находящегося в состоянии опьянения <11>.

- <1> п. 3 ст. 23 Закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ
- <2> введение к Методическим рекомендациям, доведенным до сведения письмом Минздрава от 21.08.2003 № 2510/9468-03-32 (далее — Методические рекомендации)
- <3> ч. 2 ст. 12.31.1, ч. 1 ст. 23.3 КоАП РФ; Постановление 11 ААС от 01.02.2013 № А72-10083/2012
- <4> разд. «Организация и порядок контроля трезвости...» Методических рекомендаций
- <5> приложение № 3 к Методическим рекомендациям
- <6> п. 2 Временной инструкции, утв. Минздравом СССР 01.09.1988 № 06-14/33-14
- <7> примечание к ст. 12.8 КоАП РФ
- <8> решение ВС от 26.02.2013 № АКПИ12-1664
- <9> ст. 76 ТК РФ
- <10> подп. «б» п. 6 ч. 1 ст. 81 ТК РФ
- <11> ст. 12.32 КоАП РФ

Впервые опубликовано в журнале «Главная книга», 2014, № 14

**ФНС разъяснила вопрос учета в расходах выплат работникам при увольнении по соглашению сторон**

(Письмо ФНС России от 28.07.2014 № ГД-4-3/14565@)

Налоговая служба разъяснила, что для включения в расходы в целях исчисления налога на прибыль сумм вознаграждения, которые выплачиваются работнику при увольнении по соглашению сторон, необходимо, чтобы эти суммы соответствовали следующим критериям:

- выплаты предусмотрены в трудовом договоре (коллективном договоре) либо в допсоглашении, являющемся его неотъемлемой частью;
- выплаты связаны с режимом работ и условиями труда работника, указанные выплаты носят производственный характер.

ФНС России рассмотрела следующую ситуацию. Соглашения о расторжении трудовых договоров заключались в связи с реорганизацией общества. В Налоговом кодексе РФ не содержится специальных правил для данного случая. Согласно п. 9 ст. 255 НК РФ к расходам на оплату труда, в частности, относятся начисления работникам, высвобождаемым в связи с реорганизацией налогоплательщика. Эта норма неприменима в приведенных обстоятельствах, поскольку реорганизация организации-работодателя не является основанием для расторжения трудового договора с работником (ч. 5 ст. 75 ТК РФ). При этом последний сам может отказаться от продолжения работы. В указанном случае трудовой договор с ним прекращается на основании п. 6 ч. 1 ст. 77 ТК РФ, а не по соглашению сторон (п. 1 ч. 1 ст. 77 ТК РФ). Таким образом, проведение реорганизации не лишает стороны трудового договора права расторгнуть его по соглашению сторон, что и было реализовано.

Отметим, что в анализируемом Письме не содержится вывода о необоснованности учета в расходах выплат работникам при их увольнении по соглашению сторон. Однако, исходя из обозначенного подхода налоговой службы и приведенной в Письме позиции судов, можно предположить, что вероятность отказа налогоплательщику в признании спорных выплат в целях исчисления налога на прибыль высока. По вопросу включения в расходы затрат на выплату вознаграждений при увольнении работника, установленных соглашением о расторжении трудового договора, см. подробнее Энциклопедию спорных ситуаций по налогу на прибыль.

**Возобновление освобождения некоторых операций от НДС требует подачи заявления**

(Письмо Минфина России от 07.08.2014 № 03-07-РЗ/39083)

Минфин России разъяснил, как следует действовать налогоплательщику, который отказался согласно п. 5 ст. 149 НК РФ от предоставленного ему освобождения от обложения НДС операций по реализации товаров (работ, услуг) (далее — льгота, освобождение), а позднее решил возобновить его применение. По мнению ведомства, он должен представить заявление в налоговый орган по месту учета и сделать это не позднее 1-го числа налогового периода, с которого планируется применение льготы. Обязательная или рекомендательная форма такого заявления не утверждена, поэтому подать его можно в произвольной форме. Отметим, что право на освобождение появляется у налогоплательщика по прошествии года с начала налогового периода, в котором стал действовать отказ от льготы.

Процедура возобновления применения указанной льготы в Налоговом кодексе РФ не установлена. Соответственно, если налогоплательщик не последует приведенным в Письме разъяснениям, это не повлечет для него негативных последствий. Однако для исключения возможных конфликтов с контролирующими органами целесообразно руководствоваться приведенной позицией Минфина России.

Предлагаемый финансовым ведомством порядок возобновления применения льготы аналогичен процедуре, установленной в Налоговом кодексе РФ для отказа от нее. Согласно п. 5 ст. 149 НК РФ налогоплательщик имеет право отказаться от освобождения, предусмотренного в п. 3 названной статьи. Для этого необходимо не позднее 1-го числа налогового периода, с которого планируется отказ от освобождения (приостановление его использования), представить заявление в налоговый орган по месту учета (абз. 1 п. 5 ст. 149 НК РФ). Срок действия такого отказа (приостановления) не может быть менее одного года (абз. 3 п. 5 ст. 149 НК РФ). Дополнительную информацию об отказе от использования льготы см. в Практическом пособии по НДС.

Комментируемое Письмо порождает неопределенность разрешения следующей ситуации. Допустим, налогоплательщик заявил отказ на трехгодичный срок, что возможно, поскольку максимальный срок отказа от льготы не установлен. По прошествии двух лет с начала действия отказа он решил снова применять освобождение. Законодательно это не запрещено, и, руководствуясь изложенной в Письме позицией, нужно лишь подать заявление о возобновлении применения льготы («новое» заявление). Однако в нем будет отражен период, который уже частично охвачен действием заявления об отказе («старое» заявление). Таким образом, «новое» заявление должно отменить «старое» в указанной части. Возможно ли это, учитывая тот факт, что в Налоговом кодексе РФ не предусмотрена подача «нового» заявления? Компетентные органы по данному вопросу не высказывались. Полагаем, что «новое» заявление, так же как и «старое», имеет уведомительный, а не разрешительный характер, поэтому в описанной ситуации оно отменяет действие «старого» заявления.

По материалам сайта [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)



**Ваш  
Консультант**

25 сентября 2014 года приглашаем на семинар

**Налог на прибыль и НДС:  
ошибки, пути их решения.  
Сложные вопросы исчисления и уплаты**

Отпуск закончился. Какие изменения произошли в налоговом законодательстве по НДС и налогу на прибыль? Какие плюсы и минусы несет «дорожная карта» по совершенствованию налогового администрирования? Упростят ли очередные поправки жизнь налогоплательщиков?

**Программа семинара**

1. Обзор изменений в НК РФ: анализ, комментарии последних изменений.
2. Вопросы исчисления налога на прибыль: отмена нормирования процентов; дата учета процентов в доходах либо расходах; превращение суммовых разниц в курсовые; упрощение учета убытка от уступки требования и другие наиболее важные разъяснения, арбитражная практика.
3. Вопросы исчисления НДС: счета-фактуры по необлагаемым операциям; дата реализации недвижимости; отмена журналов учета движения счетов-фактур; Пленум ВАС о налоге; наиболее важные разъяснения.
4. Налоговое администрирование: концепция системы планирования налоговых проверок; основные направления налоговой политики, план мероприятий по совершенствованию налогового администрирования.
5. Ответы на вопросы.

**Семинар ведет Огальцева Ольга Юрьевна**, отличник налоговых органов России, заслуженный экономист УР, преподаватель кафедры «Налоги и налогообложение» УДГУ (1998–2006 годы), член Палаты налоговых консультантов (г. Москва). Стаж работы в налоговых и финансовых органах более 20 лет. Образование: высшее финансовое, юридическое.

**Стоимость семинара:** 2 360 рублей (с учетом НДС).

**Стоимость семинара для наших клиентов:** 1 180 рублей (с учетом НДС).

Также вы можете посетить семинар в рамках абонементов «Правовая поддержка».

**Время проведения:** с 09:00 до 16:00, регистрация с 8:30.

**Место проведения:** г. Ижевск, ул. Дзержинского 71а, 3-й этаж, ауд. 320.

**Предварительная регистрация и вопросы участников по телефонам:** (3412) 900-899 или 8-800-700-59-10 (звонок бесплатный)

**Хотите...**

- знать важные бухгалтерские новости?
- получать комментарии от ведущих экспертов?
- иметь пошаговые инструкции действий в различных ситуациях?



**Подписывайтесь!**

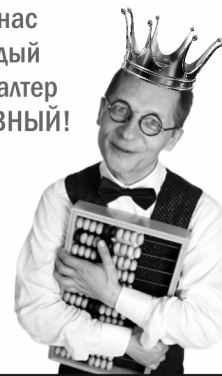
**главная  
книга**



**главная  
книга** конференцзал

**Я  
подписался**

Для нас  
каждый  
бухгалтер  
главный!



г. Ижевск,  
ул. Молодежная, 111,  
оф. 403/3  
Телефон:  
8 (3412) 900-899  
ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ:  
8-800-700-5910  
[www.izhcons.ru](http://www.izhcons.ru)



**Ваш  
Консультант**

e-mail: [hotline@consudm.ru](mailto:hotline@consudm.ru)

Дата и время	Название семинара	План семинара	Лектор
4 сентября с 9.30 до 13.30, регистрация с 9.00	«Обновленная УСН»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Уплата взносов во внебюджетные фонды, налога на имущество и налога на прибыль после перехода на УСН.</li> <li>2. Уплата НДС после перехода на УСН.</li> <li>3. Налоговый учет доходов при УСН.</li> <li>4. Расходы по кредитам и займам.</li> <li>5. Расходы на рекламу.</li> <li>6. Расходы на командировки</li> </ol>	<p><b>Ермолаева Алла Александровна</b>, преподаватель бухгалтерского учета АНО ДПО «Академия современного управления», практикующий бухгалтер с 10-летним опытом работы.</p> <p>Ассистент: <b>Лапина Нелли Александровна</b>, специалист учебного центра ООО ИЦ «Ваш Консультант»</p>
11 сентября с 9.30 до 13.30, регистрация с 9.00	«Полугодовые» поправки и разъяснения: НДС, налог на прибыль»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. «Полугодовые» поправки в налоговое законодательство.</li> <li>2. Налог на прибыль: расходы на оплату труда.</li> <li>3. Налог на прибыль: первичка, нормируемые расходы, долги.</li> <li>4. Налог на прибыль: амортизация ОС и неотделимых улучшений арендованных объектов.</li> <li>5. НДС: санкции, округление налога в счетах-фактурах, налоговые агенты</li> </ol>	<p><b>Ермолаева Алла Александровна</b>, преподаватель бухгалтерского учета АНО ДПО «Академия современного управления», практикующий бухгалтер с 10-летним опытом работы.</p> <p>Ассистент: <b>Исиченко Юлия Валерьевна</b>, специалист учебного центра ООО ИЦ «Ваш Консультант»</p>
18 сентября с 9.30 до 13.30, регистрация с 9.00	«Касса организации: работа с наличностью без головной боли»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Оборудование кассы и кассовые документы.</li> <li>2. Лимит кассы.</li> <li>3. Порядок расходования наличной выручки и выдачи наличных.</li> <li>4. Особенности ведения кассовых операций предпринимателями.</li> <li>5. Проверки кассовой дисциплины</li> </ol>	<p><b>Ермолаева Алла Александровна</b>, преподаватель бухгалтерского учета АНО ДПО «Академия современного управления», практикующий бухгалтер с 10-летним опытом работы.</p> <p>Ассистент: <b>Лапина Нелли Александровна</b>, специалист учебного центра ООО ИЦ «Ваш Консультант»</p>
25 сентября с 9.30 до 13.30, регистрация с 9.00	«Трудовые книжки: от выдачи до записи об увольнении»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие принципы работы с трудовыми книжками.</li> <li>2. Хранение и выдача на руки трудовых книжек.</li> <li>3. Трудовые книжки: вносим запись об увольнении.</li> <li>4. Заполнение, исправление, дополнение титульного листа трудовой книжки.</li> <li>5. Записи о приеме на работу в трудовой книжке.</li> <li>6. Трудовая книжка: переводы, переименования организации и исправление ошибок.</li> <li>7. Оформление новых трудовых книжек и их дубликатов. Учет приобретения и выдачи бланков книжек</li> </ol>	<p><b>Ермолаева Алла Александровна</b>, преподаватель бухгалтерского учета АНО ДПО «Академия современного управления», практикующий бухгалтер с 10-летним опытом работы.</p> <p>Ассистент: <b>Исиченко Юлия Валерьевна</b>, специалист учебного центра ООО ИЦ «Ваш Консультант»</p>

На семинарах-тренингах вы получите представление об основных изменениях в законодательстве, узнаете важную информацию по актуальным вопросам, а также ознакомитесь с разными точками зрения и вариантами действий в спорных ситуациях.

Для удобства работы каждому участнику предоставляется отдельный компьютер с полным комплектом всех информационных банков КонсультантПлюс. Используя эффективные приемы поиска, вы вместе с преподавателем сможете найти в КонсультантПлюс необходимую информацию по теме семинара-тренинга: нормативно-правовые документы, разъяснения контролирующих органов и независимых экспертов, схемы корреспонденции счетов, материалы судебной практики, все точки зрения по ситуациям, не урегулированным законодательством.

### СЕМИНАРЫ БЕСПЛАТНЫЕ.

**Место проведения семинаров-тренингов:**

**ул. Свободы, 173, здание «Удмуртгражданпроект», учебный класс (9-й этаж).**

**На семинар-тренинг вы можете записаться по телефонам:**

**8-800-700-5910 (звонок бесплатный) или (3412) 900-899.**

